

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И СТРОИТЕЛЬСТВУ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН

ОАО «КОРЕЗЛОИХА»



ЗАКАЗЧИК

ФИЛИАЛ АГЕНТСТВА АГА ХАНА ПО ХАБИТАТ В РЕСПУБЛИКЕ ТАДЖИКИСТАН

**ГЕОТЕХНИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ, ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ И РАБОЧЕЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ В СЕЛЕ САРОЙ, ФАЙЗАБАДСКОГО РАЙОНА, РАШТСКОЙ ДОЛИНЫ**

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**ПЛОЩАДКА ВОДОЗАБОРА ИЗ ПОДЗЕМНЫХ ИСТОЧНИКОВ
НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ 2 ГО ПОДЪЁМА**

ICR 02-2024-1-1-AP

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

ДУШАНБЕ - 2024 г.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурная часть	
КЖ	Конструктивная часть	
ТХ	Технологическая часть	
ЭО	Электрическая часть	
ОВ	Вентиляция	

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Проект разработан для строительства в Файзабадском районе Республике Таджикистан.

ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛОЩАДКИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Район строительства	- р-н Файзобод
Строительный климатический район	- IV Г
Сейсмичность площадки строительства	- 9 баллов
Расчетная температура наружного воздуха	- -20С ⁰
Нормативная снеговая нагрузка	- 100,0кгс/м ²
Нормативная ветровая нагрузка	- 60,0мг/сек

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО М ²
Площадь застройки	37,14
Строительный объём	208,90м ³
Общая площадь	28,90
Полезная площадь	28,90
Расчетная площадь	28,90

Настоящий проект разработан в соответствии с нормами, правилами и стандартами действующими на территории РТ, учитывающими все необходимые условия с целью обеспечения безопасной для жизни и здоровья людей эксплуатации объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта _____ Иргашев. Б

АРХИТЕКТУРНО ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Проект здания насосной станции запроектирован на территории площадки водозабора и входит в комплекс зданий и сооружений объекта " Геотехнические изыскания, гидрогеологические изыскания и рабочее проектирование систем водоснабжения в селе Сарой, Файзабадского района, Раштской долины".

Здание одноэтажное с подземным машинным залом, имеет прямоугольную форму в плане размерами в осях 4,40м X 6,40м . Высота надземной части здания составляет 3,05м, высота машинного зала 1,60м, высота цоколя 0,30м за отметку 0,00 принят уровень пола этажа надземной части.

В здании запроектированы машинный зал на отметке 1,60м ниже нулевой отметки и монтажная площадка.

Естественное освещение проникает в помещения с помощью пластиковых окон. Кровля четырехскатная из профилированных кровельных листов, имеет одно слуховое окно для проветривания.

Вход в кровлю предусмотрен из наружной части здания с помощью металлической лестницы .

За относительную отметку 0,000 принять уровень чистого пола этажа, соответствующий абсолютной отметке

Горизонтальная гидроизоляция стен от капиллярной влаги осуществляется слоем цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20мм.

Вокруг здания устраивается отмостка с бетонным покрытием шириной 0,75м.

-Категория здания по степени обеспеченности подачи воды - I

-Класс ответственности здания - II

-Степень огнестойкости - I

КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ

Здание состоит из следующих конструкций:

Фундаменты	- монолитные железобетонные из бетона кл.В-15
Сердечники	- из монолитного железобетона 400x400
Стены	- кирпичные толщиной 380мм.
Перекрытия	- монолитное железобетонное перекрытие.
Окна	- из металлопластикового переплета с двойным остеклением
Двери	- металлические.
Пандус	- монолитная, железобетонная
Кровля	- четырехскатная из профелированных кровельных листов.

ICR 02-02-2024-1-1						АР
«Геотехнические изыскания, гидрогеологические изыскания и рабочее проектирование систем водоснабжения в селе Сарой, Файзабадского района, Раштской долины»						
Изм.	Кол-во	Лист	№ докум	Подпись	Дата	
ГИП		Иргашев.Б				Площадка напорно-регулирующего резервуара. Здание насосной.
ГАП		Сафаров Ш.				стадия лист листов
Разраб.		Сафаров Ш.				РП 1 9
Норм.конт.		Примкулов Д				Общие данные (начало)
Гл.инж.		Каримов Э.				



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

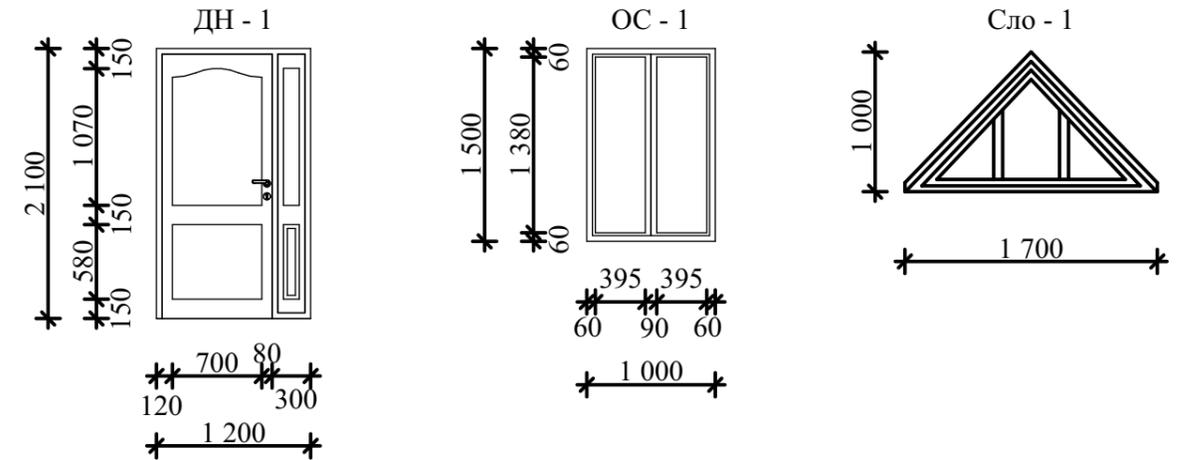
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Общий вид	
4	Цветовое решение	
5	Фасад в осях 1 - 2 Фасад в осях А - Б	
6	Фасад в осях 2 - 1 Фасад в осях Б - А	
7	План этажа План кровли	
8	Разрез 1 - 1 Разрез 2 - 2	

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ И ОКОННЫХ ПРОЕМОВ

Марка Поз.	Наименования	Размеры проема	Количество шт.				Примеч.
			1-эт.	2-эт.	3-эт.	Всего	
Двери наружные							
1	ДН-1	2100x1200	1	-	-	1	
Окна наружные							
1	ОС-1	1500x1000	2	-	-	2	
Слуховые окна							
1	Сло-1	1000x1700	-	-	-	1	

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

	Наименование или номер помещения	Потолок		Стены и перегородки		Примечания
		Площадь	Вид отделки	Площадь	Вид отделки	
1	1.2.	28,90	Затирка, шпаклевка с последующей клеевой окраской светлых тонов	51,00	Улучшенная штукатурка, шпаклевка с последующей в од.эм. окраской светлых тонов	
				35,00	Улучшенная штукатурка, окраска влагостойкими м асл. красками на высоте 1,5м от пола.	



Примечание:

1. Размеры блоков окон, блоков дверей даны по размеру проёмов, точные размеры уточнить по месту.
2. Фирме - изготовителю оставлять монтажный зазор, оборудовать блоки петлями, замками, ручками для открывания.
3. Окна выполняются из металлопластика.
4. Двери металлические.

ДЕТАЛИРОВКА ПОЛОВ

Наименование или номер помещения по проекту	Схема пола по проекту	Элементы пола и их толщина	М ²
1.		1 - Покрытие цементно-песчаного раствора с железнением М- 200, 20мм. 2 - Монолитное ж/б перекрытия 150мм.	4,90
2.		1 - Покрытие цементно-песчаного раствора с железнением М- 200, 20мм. 2 - Основание и бетонный пол согласно чертежам марки КЖ.	24,00

ICR 02-02-2024-1-1						АР
«Геотехнические изыскания, гидрогеологические изыскания и рабочее проектирование систем водоснабжения в селе Сарой, Файзабадского района, Раштской долины»						
Изм.	Кол-во	Лист	№ докум	Подпись	Дата	
ГИП		Иргашев.Б				Площадка напорно-регулирующего резервуара.
ГАП		Сафаров Ш.				Здание насосной.
Разраб.		Сафаров Ш.				
Норм.конт.		Примкулов Д				
Гл.инж.		Каримов Э.				
Общие данные (окончание)						ЦСК "Корезлоиха" Душанбе - 2024

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

ОБЩИЙ ВИД



Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. №подл.

						ICR 02-02-2024-1-1	АР		
						«Геотехнические изыскания, гидрогеологические изыскания и рабочее проектирование систем водоснабжения в селе Сарой, Файзабадского района, Раштской долины»			
Изм.	Кол-во	Лист	№ докум	Подпись	Дата	Площадка напорно-регулирующего резервуара. Здание насосной.	стадия	лист	листов
ГИП			Иргашев.Б				РП	3	8
ГАП			Сафаров Ш.						
Разраб.			Сафаров Ш.						
Норм.конт.			Примкулов Д						
Гл.инж.			Каримов Э.			Общий вид	ЦСК "Корезлоиха" Душанбе - 2024		
Копировал:							Формат		

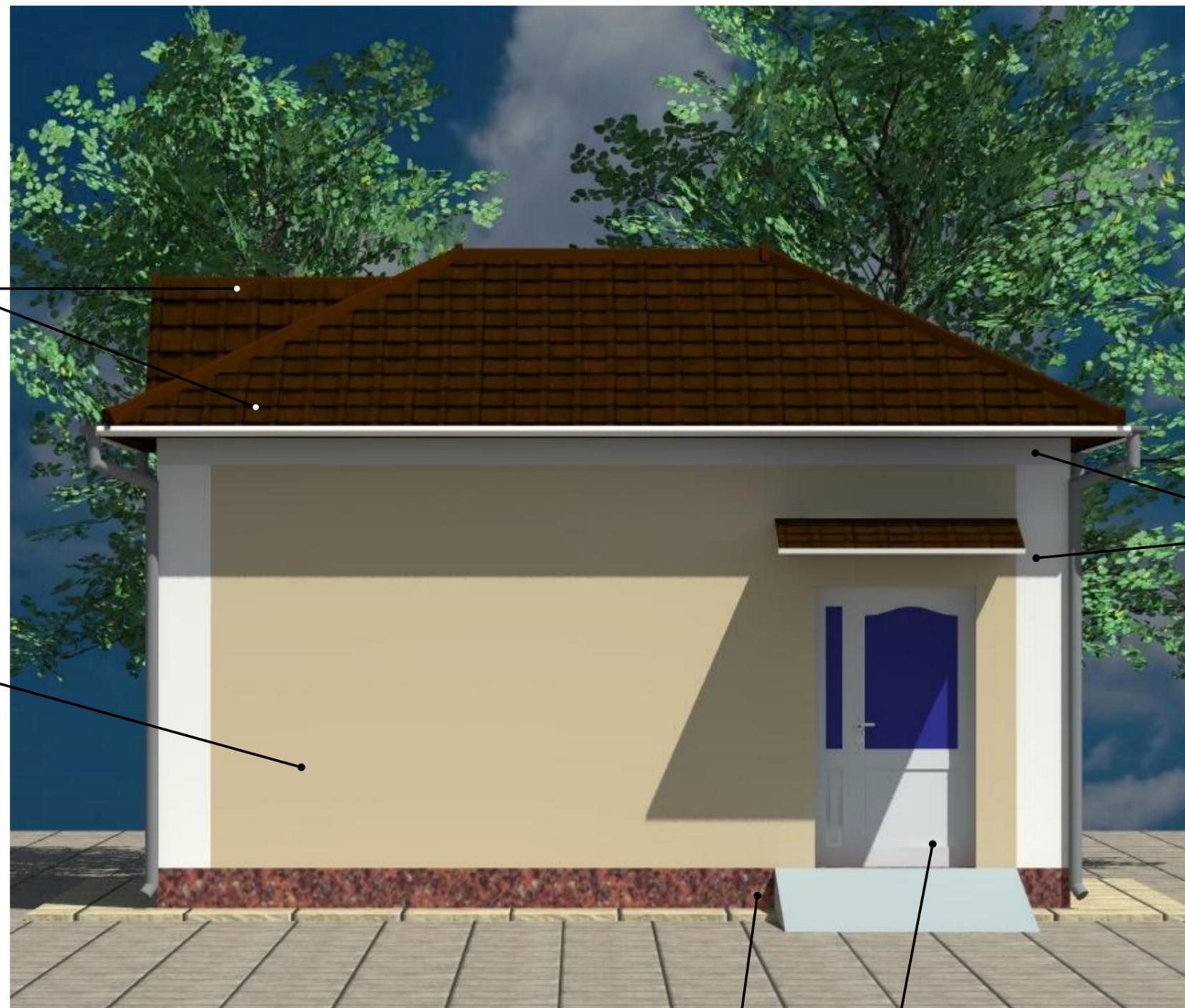
№8002

№9002

№9003

№2013

№1015

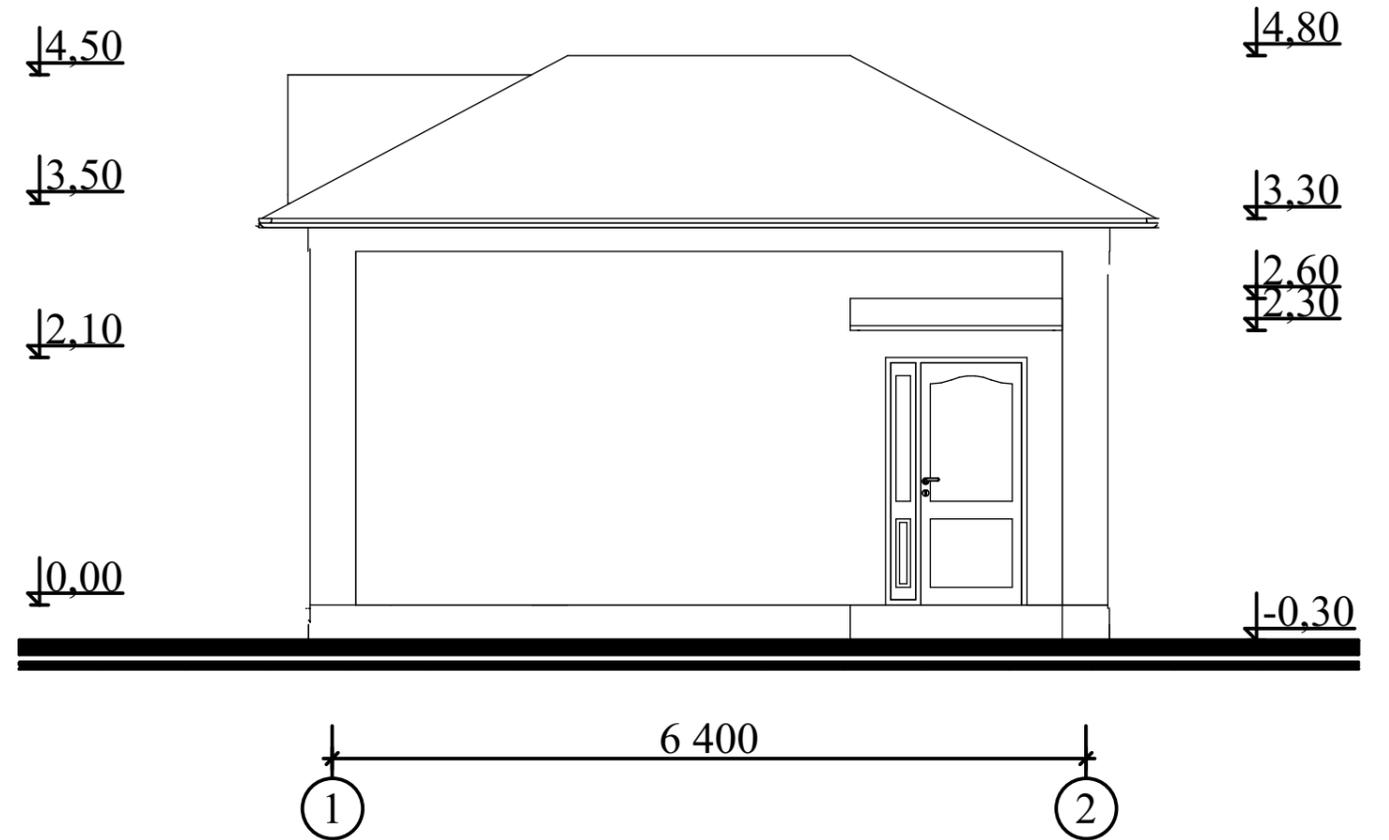


Ведомость отделки фасадов

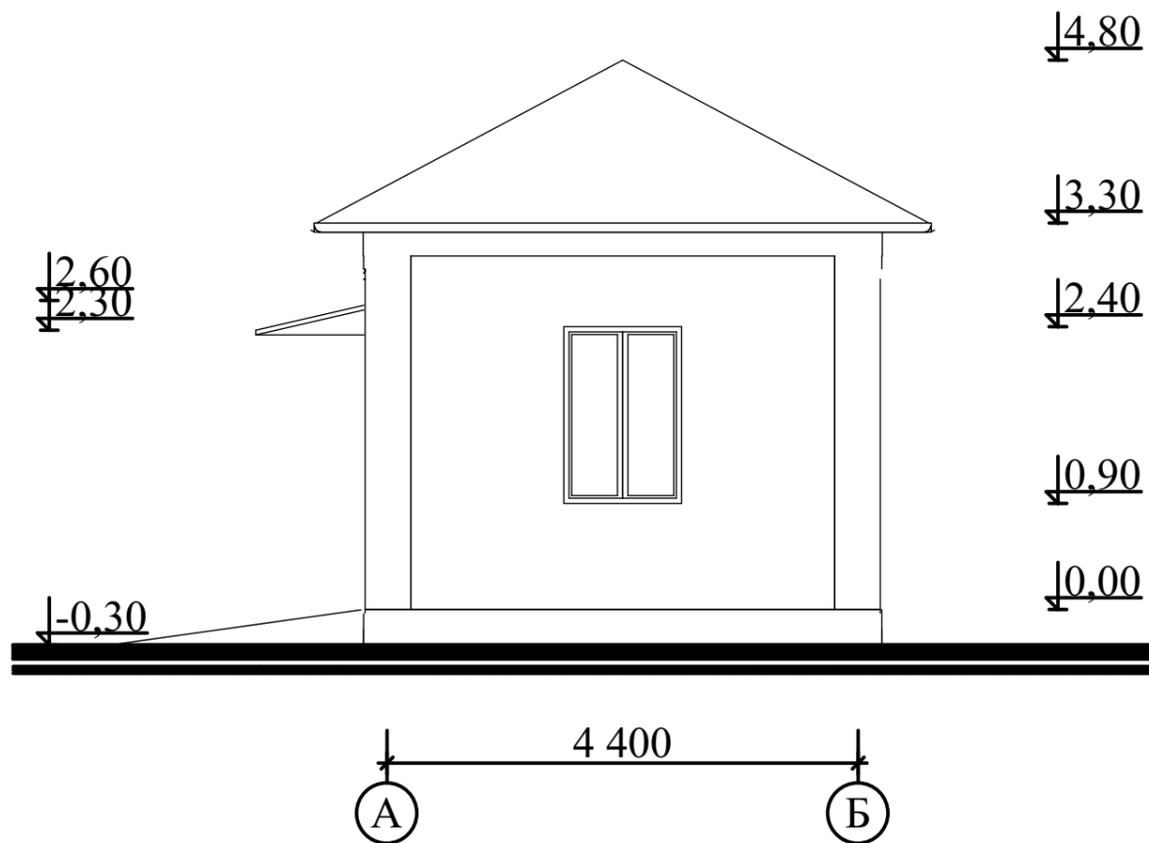
Фасад	Элементы	Отделка	Колер
1 - 2	Кровля	Профилированные кровельные листы	№ 8012
	Стены	Фактурная краска	№ 1015
2 - 1	Цоколь	Фактурная краска	№ 2013
А - Б	Окна	Выполняется из металлопластика	№ 9002
Б - А	Архитектурные элементы фасада	Выполняется из штукатурки	№9003
	Двери	Металлические	№ 9002

						ICR 02-02-2024-1-1	АР			
						«Геотехнические изыскания, гидрогеологические изыскания и рабочее проектирование систем водоснабжения в селе Сарой, Файзабадского района, Раштской долины»				
Изм.	Кол-во	Лист	№ докум	Подпись	Дата	Площадка напорно-регулирующего резервуара. Здание насосной.	стадия	лист	листов	
ГИП			Иргашев.Б				РП	4	8	
ГАП			Сафаров Ш.							
Разраб.			Сафаров Ш.							
Норм.конт.			Примкулов Д			Цветовое решение	 ЦСК "Корезлоиха" Душанбе - 2024			
Гл.инж.			Каримов Э.							

ФАСАД В ОСЯХ 1 - 2 М - 1:50



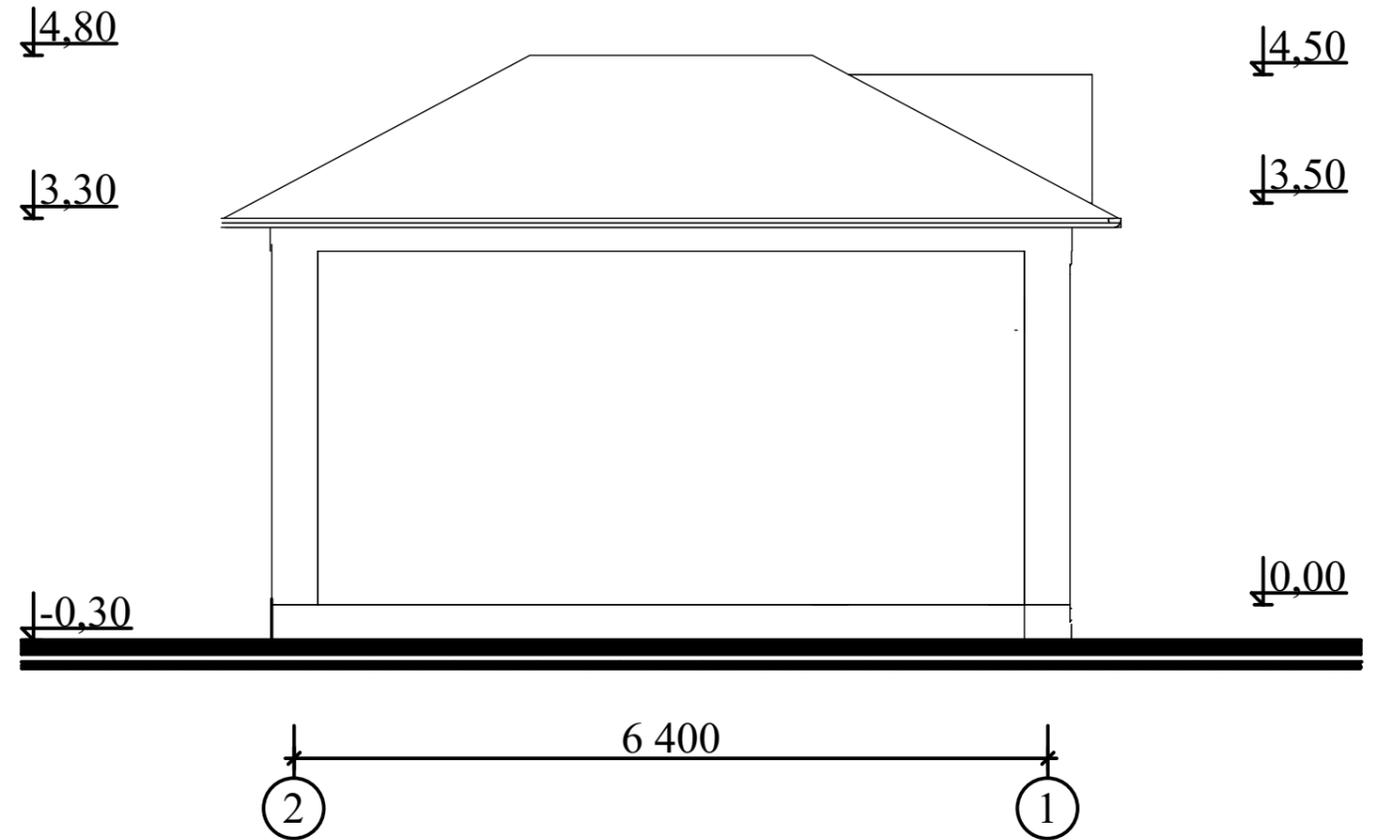
ФАСАД В ОСЯХ А - Б М - 1:50



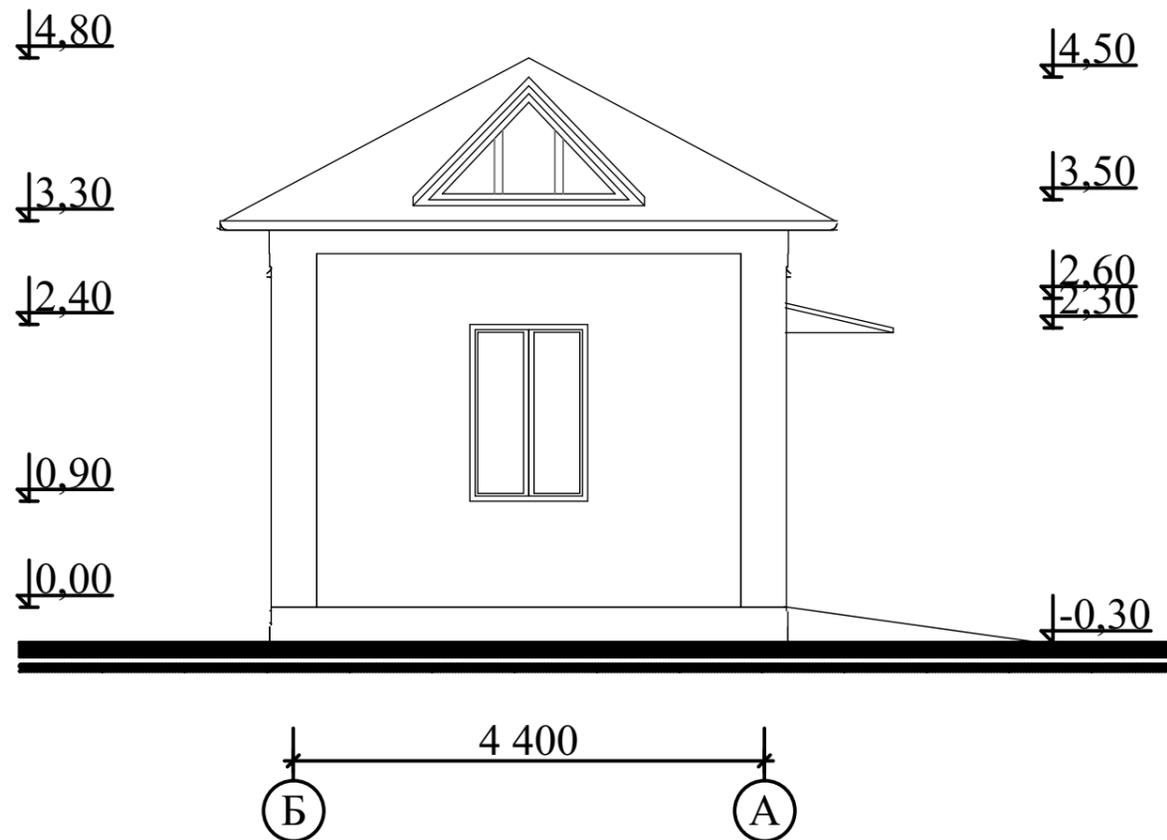
ICR 02-02-2024-1-1						АР			
«Геотехнические изыскания, гидрогеологические изыскания и рабочее проектирование систем водоснабжения в селе Сарой, Файзабадского района, Раштской долины»									
Изм.	Кол-во	Лист	№ докум	Подпись	Дата	Площадка напорно-регулирующего резервуара. Здание насосной.	стадия	лист	листов
ГИП			Иргашев.Б				РП	5	8
ГАП			Сафаров Ш.						
Разраб.			Сафаров Ш.						
Норм.конт.			Примкулов Д.			Фасад в осях 1 - 2 Фасад в осях А - Б	 ЦСК "Корезлоиха" Душанбе - 2024		
Гл.инж.			Каримов Э.						

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.Неподл.	

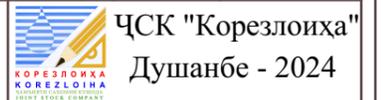
ФАСАД В ОСЯХ 2 - 1 М - 1:50



ФАСАД В ОСЯХ Б - А М - 1:50

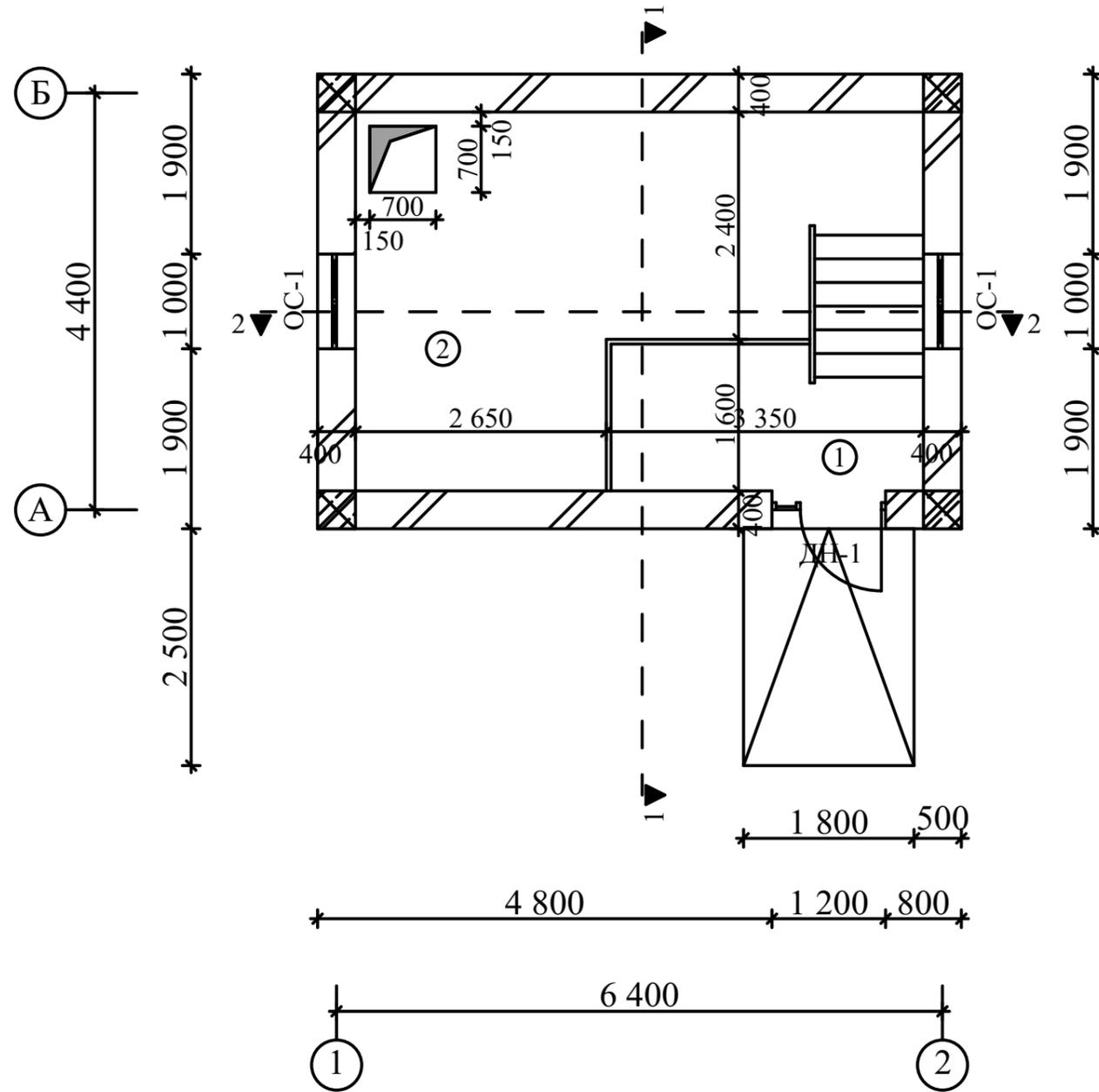


ICR 02-02-2024-1-1						АР		
«Геотехнические изыскания, гидрогеологические изыскания и рабочее проектирование систем водоснабжения в селе Сарой, Файзабадского района, Раштской долины»								
Изм.	Кол-во	Лист	№ докум	Подпись	Дата			
ГИП		Иргашев.Б				Площадка напорно-регулирующего резервуара. Здание насосной.		
ГАП		Сафаров Ш.						
Разраб.		Сафаров Ш.						
Норм.конт.		Примкулов Д				Фасад в осях 2 - 1 Фасад в осях Б - А		
Гл.инж.		Каримов Э.						
						стадия	лист	листов
						РП	6	8

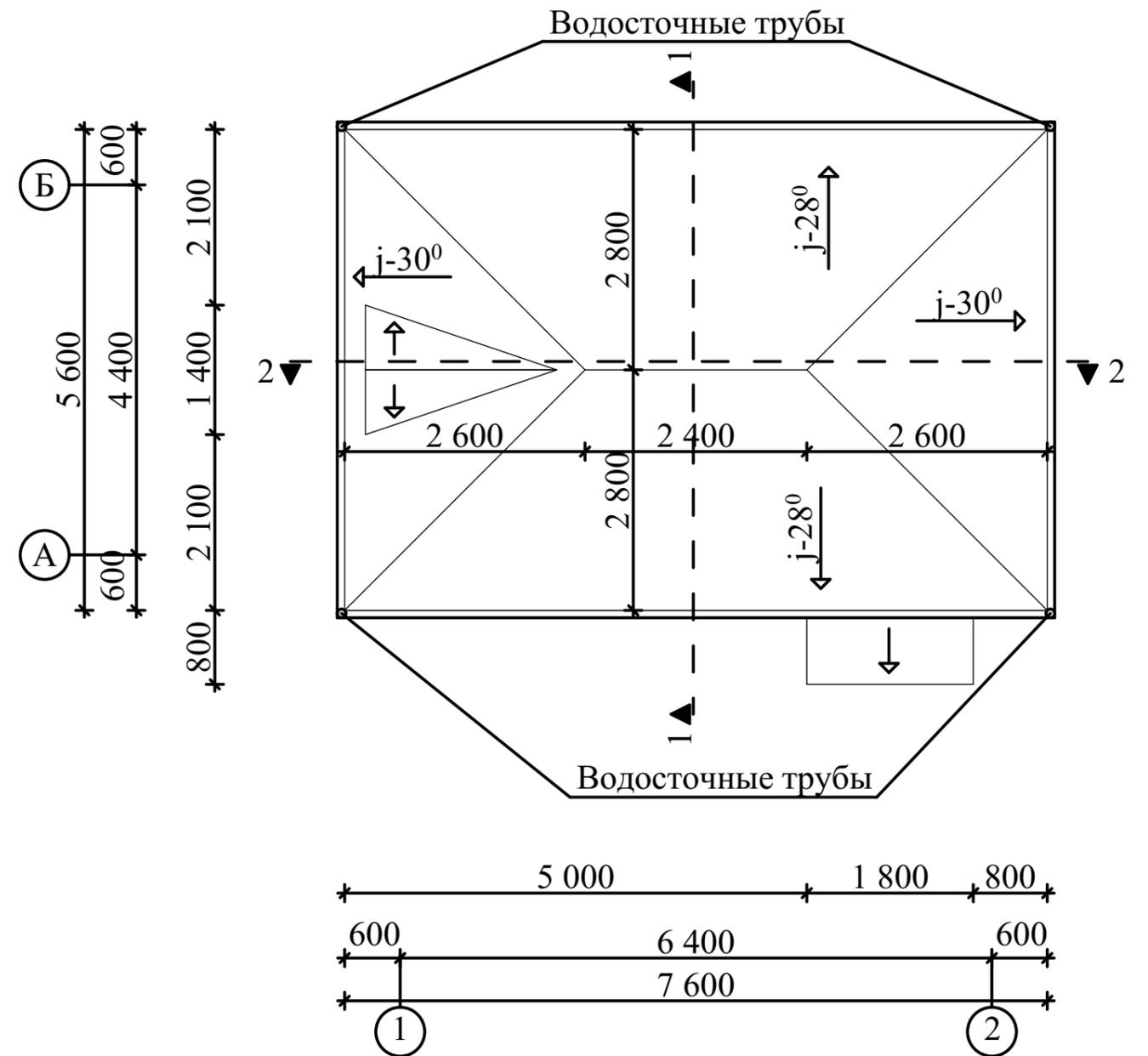


Инов.Неподл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

ПЛАН ЭТАЖА М-1:50



ПЛАН КРОВЛИ М-1:50



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер по плану	Наименование	Площадь М ²	Примечание
1	Монтажная площадка	4,90 М ²	
2	Машинный зал	24,00 М ²	
Всего		28,90 М ²	

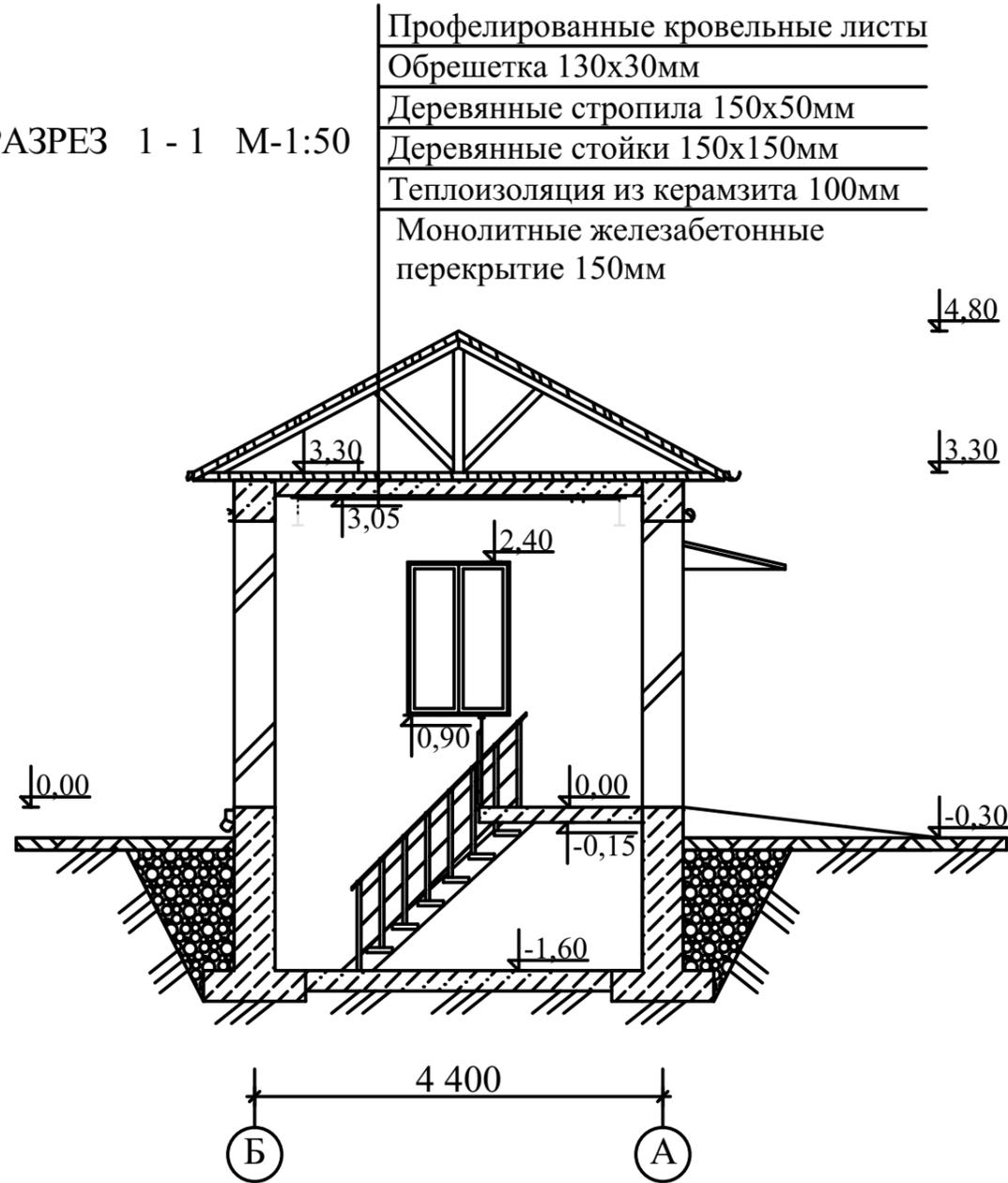
ICR 02-02-2024-1-1						АР
«Геотехнические изыскания, гидрогеологические изыскания и рабочее проектирование систем водоснабжения в селе Сарой, Файзабадского района, Раштской долины»						
Изм.	Кол-во	Лист	№ докум	Подпись	Дата	
ГИП			Иргашев.Б			Площадка напорно-регулирующего резервуара. Здание насосной.
ГАП			Сафаров Ш.			стадия лист листов
Разраб.			Сафаров Ш.			РП 7 8
Норм.конт.			Примкулов Д			
Гл.инж.			Каримов Э.			
План этажа План кровли						 ЦСК "Корезлоиха" Душанбе - 2024

Взам. инв. №

Подп. и дата

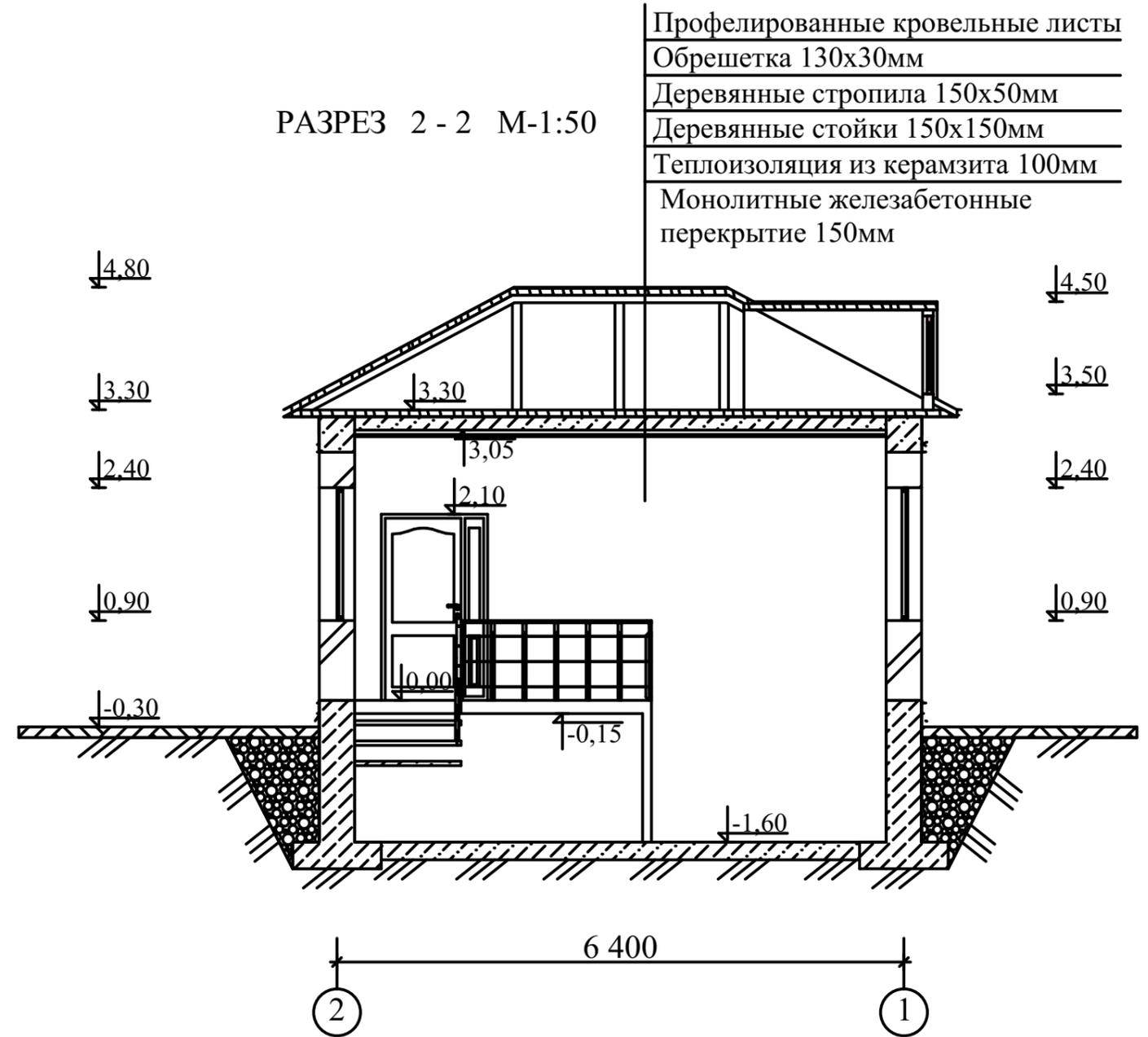
Инв. №подл.

РАЗРЕЗ 1 - 1 М-1:50



- Профелированные кровельные листы
- Обрешетка 130x30мм
- Деревянные стропила 150x50мм
- Деревянные стойки 150x150мм
- Теплоизоляция из керамзита 100мм
- Монолитные железобетонные перекрытие 150мм

РАЗРЕЗ 2 - 2 М-1:50



- Профелированные кровельные листы
- Обрешетка 130x30мм
- Деревянные стропила 150x50мм
- Деревянные стойки 150x150мм
- Теплоизоляция из керамзита 100мм
- Монолитные железобетонные перекрытие 150мм

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. №подл.

ICR 02-02-2024-1-1						АР			
«Геотехнические изыскания, гидрогеологические изыскания и рабочее проектирование систем водоснабжения в селе Сарой, Файзабадского района, Раштской долины»									
Изм.	Кол-во	Лист	№ докум	Подпись	Дата	Площадка напорно-регулирующего резервуара. Здание насосной.	стадия	лист	листов
ГИП		Иргашев.Б					РП	8	8
ГАП		Сафаров Ш.							
Разраб.		Сафаров Ш.							
Норм.конт.		Примкулов Д							
Гл.инж.		Каримов Э.				Разрез 1 - 1 Разрез 2 - 2	ЧСК "Корезлоиха" Душанбе - 2024		
Копировал:						Формат			